

Geschäftsbericht 2023



JAHRE



**VR-Bank
Fläming-Elsterland eG**

Der Vorstand überreicht den Geschäftsbericht 2023 mit freundlicher Empfehlung

Um unseren Geschäftsbericht möglichst leserfreundlich zu gestalten, verwenden wir das „generische Maskulinum“. Wir möchten betonen, dass wir diese verkürzte Sprachform geschlechtsneutral und aus rein redaktionellen Gründen nutzen. Sie beinhaltet keine Wertung.

Herausgeber:
VR-Bank Fläming-Elsterland eG, Sitz Luckenwalde

Inhaltsverzeichnis

Einladung des Vorstandes	4
Geschäftsentwicklung 2023	5
160 Jahre VR-Bank Fläming-Elsterland eG	8
Mitgliederreisen	13
Jahresbilanz zum 31. Dezember 2023	14
Gewinn- und Verlustrechnung	16
Bericht des Aufsichtsrates	17
Vertreterversammlung	18
Organisation unserer Bank	19

Einladung des Vorstandes

Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Geschäftsfreunde,

im Geschäftsjahr 2023 ist unsere Bank 160 Jahre alt geworden. Dies haben wir gebührend gefeiert. Neben einem Jubiläumsangebot speziell für unsere Mitglieder gab es auch eine große Party für unsere Mitarbeiter. Dies war das erste gemeinsame Fest nach unserer Fusion im Jahr 2021.

Ein weiteres Highlight des Jubiläumsjahres war die Musical-Night im November im Stadttheater in Luckenwalde. Vor ausverkauftem Haus durften wir nicht nur das Gymnasium Jessen und das Kinderheim Trebbin mit Geld- und

Sachspenden glücklich machen, sondern auch alle Anwesenden mit toller Musik begeistern. Lesen Sie mehr dazu in unserem Bericht.

Des Weiteren laden wir Sie ein, sich über die wirtschaftliche Entwicklung unserer, Ihrer Bank zu informieren. In Zahlen und Grafiken zeigen wir Ihnen auf, wie gut sich unser Haus entwickelt hat. Viel Freude beim Lesen und Schauen wünscht Ihnen der Vorstand

Norbert Schmitz
(Vorstandsvorsitzender)

Markus Strube
(Vorstandsmitglied)



Geschäftsentwicklung 2023

>> Im Jahr 2023 beeinträchtigten die Spätfolgen des russischen Angriffskriegs in der Ukraine und der Coronapandemie die konjunkturelle Entwicklung Deutschlands. Wegen dieser Belastungen sank das preisbereinigte Bruttoinlandsprodukt gegenüber dem Vorjahr leicht um 0,3 %, nachdem es 2022 noch merklich zugelegt hatte (+1,8 %). Nach einem durch die Erholung von der Coronakrise getriebenen kräftigen Zuwachs im Vorjahr um 3,9 % gingen die privaten Konsumausgaben 2023 preisbereinigt um 0,7 % zurück.

Trotz der allgemeinen Konjunkturschwäche blieb der Arbeitsmarkt in einer soliden Grundverfassung. Die Arbeitslosenquote befand sich mit 5,7 % aber nach wie vor auf einem vergleichsweise niedrigen Niveau und nur leicht über dem Stand von 2022 (+5,3 %).

Die jährliche Veränderungsrate des Verbraucherpreisindex ging 2023 etwas zurück. Im Jahresdurchschnitt lag die Inflationsrate bei 5,9 %. Verantwortlich für den Rückgang der Gesamtteuerung war in erster Linie der nachlassende Preisanstieg bei Energie.

Die Baukonjunktur präsentierte sich abermals schwach. Nach einem deutlichen Rückgang im Vorjahr (-3,3 %) verminderte sich die preisbereinigte Bruttowertschöpfung des Baugewerbes 2023 nochmals um -0,2 %.

Das Handwerk hat die vielfältigen Herausforderungen des Jahres 2023 vergleichsweise robust gemeistert. Die privaten Verbraucher hielten sich wegen der Kaufkraft zehrenden Inflation mit ihren Ausgaben im Einzelhandel zurück.

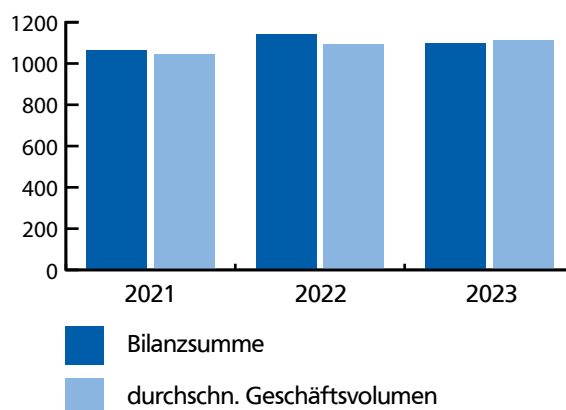
Die ökonomischen Auswirkungen des russischen Angriffskriegs in der Ukraine blieben für die Landwirtschaft ein wichtiges Thema. Angesichts der kriegsbedingt engen Versorgungslage an den globalen Nahrungsmittel- und Rohstoffmärkten kam es kurzfristig in einigen Bereichen zu deutlichen Preissteigerungen. Da jedoch die Erzeugerpreise allgemein stärker stiegen als die Betriebsmitelpreise, konnten viele Betriebe wieder zur wirtschaftlichen Profitabilität zurückfinden. Auch im gesamten Agrarsektor, zu dem neben

der Landwirtschaft die Forstwirtschaft und die Fischerei gezählt werden, hat sich die wirtschaftliche Lage verbessert. Die preisbereinigte Bruttowertschöpfung expandierte um 1,4 %.

Wie die Entwicklung in Ihrer VR-Bank Fläming-Elsterland eG im Jubiläumsjahr 2023 aussah, lesen Sie nun im Folgenden.

Entwicklung der VR-Bank Fläming-Elsterland eG

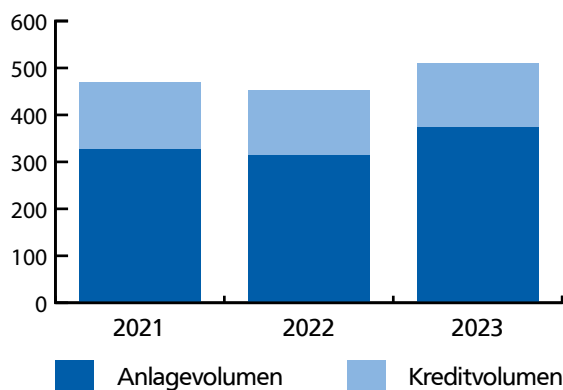
Erstmals seit vielen Jahren erfuhren wir im abgelaufenen Geschäftsjahr einen Bilanzsummenrückgang. Im Vergleich zum Vorjahr betrug dieser jedoch lediglich 3,7 %. Unsere Bilanzsumme betrug zum Jahresende 1.097 Mio. Euro. Im Gegensatz dazu stieg das durchschnittliche Geschäftsvolumen um 1,7 % auf 1.112 Mio. Euro.



Grafik Bilanzsumme und durchschnittliches Geschäftsvolumen in Mio. Euro

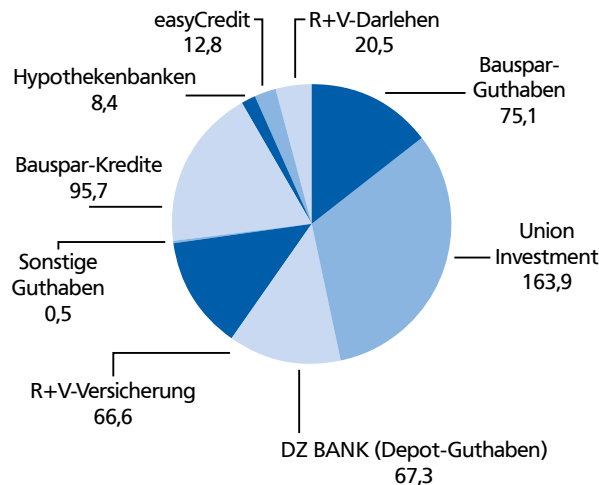
Die Einlagen und Kredite unserer Kunden bei unseren Verbundpartnern der Genossenschaftlichen Finanzgruppe bezeichnen wir

als **außerbilanzielles Kundenwertvolumen**. Dieses Volumen stieg im Jahr 2023 kräftig an. Es betrug zum Jahresende 510,8 TEUR. Vor allem im Fonds- und Wertpapierbereich konnten wir hohe Zuwächse verzeichnen.



Grafik außerbilanzielles Kundenwertvolumen in Mio. Euro

Das Kreisdiagramm verdeutlicht die Aufteilung auf unsere verschiedenen Verbundpartner:

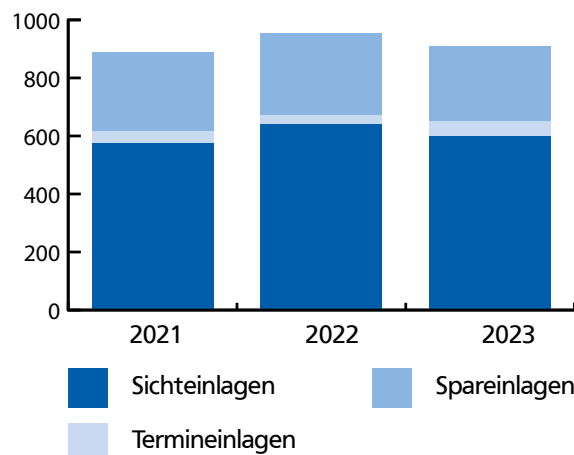


Grafik Verbundvolumen in Mio. Euro

Das **Kundenwertvolumen insgesamt** (bilanziell und außerbilanziell) betrug zum Jahresende 1,85 Mrd. Euro. Damit hat es sich gegenüber dem Vorjahr um 7,7 Mio. EUR bzw. 0,4 % erhöht.

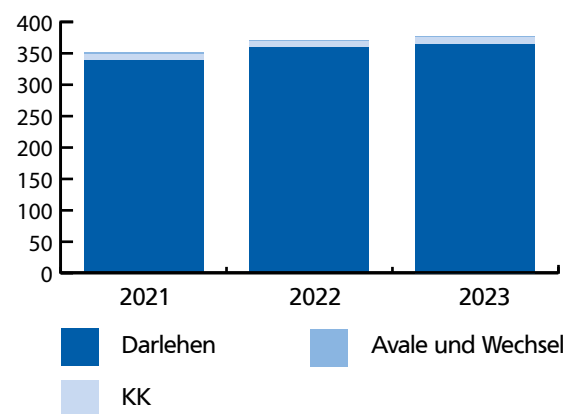
Die **bilanziellen Kundeneinlagen** reduzierten sich gegenüber dem Vorjahr um 46,1 Mio. Euro bzw. 4,8 %. Innerhalb der Kundeneinlagen kam es darüber hinaus insbesondere zu

Umschichtungen aus täglich fälligen Einlagen in Einlagen mit einer vereinbarten Laufzeit bzw. Kündigungsfrist (Termineinlagen). Zum Geschäftsjahresende verzeichneten wir einen Volumenstand in Höhe von 910 Mio. Euro.



Grafik Kundeneinlagen in Mio. Euro

Im abgelaufenen Geschäftsjahr konnten wir unser **Bruttokreditvolumen** um 1,9 % auf 377 Mio. Euro steigern. Der Anstieg fiel deutlich geringer aus als in den Vorjahren. Dies resultierte aus den geänderten wirtschaftlichen Rahmenbedingungen in Folge des andauernden Ukrainekrieges, der weiterhin hohen Inflation und den nach wie vor hohen Baupreisen, welche zu einer deutlichen Verringerung der Nachfrage geführt haben.

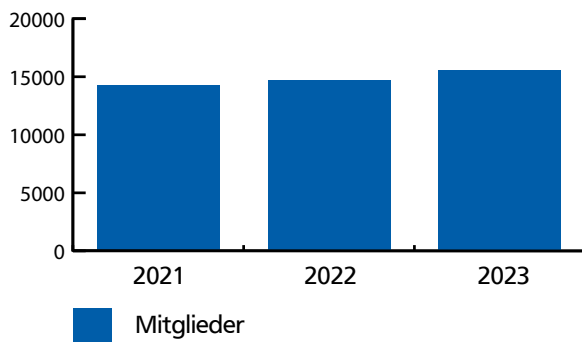


Grafik Bruttokreditvolumen in Mio. Euro

Das Fundament unserer Genossenschaftsbank bilden unsere **Mitglieder**, also unsere Bankteilhaber. Im Jubiläumsjahr 2023 hat sich die Anzahl

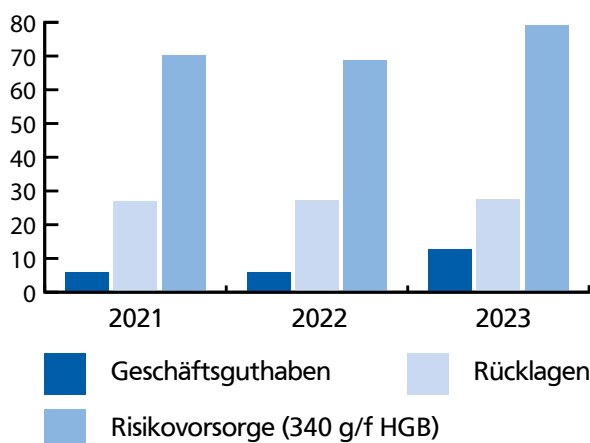
unserer Mitglieder noch einmal deutlich erhöht, was uns ganz besonders stolz macht. Denn im Vergleich zum Trend im genossenschaftlichen Sektor ist eine Steigerung der Mitgliederzahlen eher ungewöhnlich. Wir konnten im Jahresverlauf sogar das 15.000ste Mitglied begrüßen und schlossen das Jahr 2023 mit einem Höchststand von 15.577 verbleibenden Mitgliedern ab.

Da uns die Mitgliedschaft besonders am Herzen liegt, gibt es neben der Dividende auch weitere Vergünstigungen für unsere Bankteilhaber. Ob Preisvorteile bei unseren Kontomodellen oder Sondertarife bei unseren Verbundpartnern – die Mitgliedschaft bei uns lohnt auf jeden Fall.



Grafik Mitgliederanzahl in Stück

Die Eigenkapitalausstattung unserer Bank konnte im Berichtsjahr bedeutend gestärkt werden. Dies war das Ergebnis unseres Jubiläumsangebotes für alle Mitglieder. Das **wirtschaftliche Eigenkapital** betrug zum Jahresende 119,0 Mio. Euro.



Grafik Eigenkapital in Mio. Euro

Im Geschäftsjahr 2023 verzeichneten wir einen signifikanten Anstieg des ordentlichen **Zinsüberschusses** auf 22,9 Mio. Euro. Im Vergleich zum Vorjahr ist dies eine Steigerung von 43,7 %. Hier spielten die verbesserten Erträge aus festverzinslichen Wertpapieren und Schuldverschreibungen aufgrund des höheren Zinsniveaus eine wichtige Rolle. Des Weiteren profitierten auch die Erträge aus dem Kundengeschäft sowie die Forderungen an Kreditinstitute vom höheren Zinsniveau.

Auch den **Provisionsüberschuss** konnten wir steigern, um 9,5 % auf 7 Mio. Euro. Die Erhöhung können wir vor allem auf den Bereich Wertpapier- und Depotgeschäft zurückführen.

Unsere **Verwaltungsaufwendungen** sind durch detaillierte Kostenbudgets unterlegt, die zeitnah überwacht werden.

Für 2023 ist ein moderater Anstieg der Aufwendungen in Höhe von 5,8 % zu verzeichnen, der insbesondere auf inflationsbedingte Kostensteigerungen sowie notwendige Instandhaltungsmaßnahmen zurückzuführen ist.

Nach Steuern und angemessener Risikovorsorge weisen wir für 2023 einen Bilanzgewinn in Höhe von 553 TEUR aus. Das ist im Vergleich zum Vorjahr eine Steigerung von 2,5 %. Aus dem **Bilanzgewinn** ist, vorausgesetzt der Zustimmung der Vertreterversammlung, die Zahlung einer Dividende in Höhe von 4,0 % an unsere Mitglieder geplant.

2023 waren in unserem Hause durchschnittlich 112 kaufmännische **Mitarbeiter** in Voll- und auch in Teilzeit tätig. Außerdem wurden durchschnittlich sieben **Auszubildende** beschäftigt.

160 Jahre VR-Bank Fläming-Elsterland eG

>> Im Jahr 2023 wurde unsere Bank 160 Jahre alt. Das war für uns ein Grund zum Feiern. Die älteste Wurzel unserer heutigen VR-Bank Fläming-Elsterland eG ist in der Gründung des „Vorschuß-Vereins zu Jessen“ im Jahr 1863 zu finden. Damals schlossen sich Handwerker, Bauern und Gewerbetreibende aufgrund wirtschaftlicher Notlagen nach dem Vorbild unserer Gründungsväter Raiffeisen und Schulze-Delitzsch zusammen, um durch Selbsthilfe, Selbstverantwortung und Selbstverwaltung ihre Zukunft zu sichern.

Januar – März

Seit Jahresbeginn boten wir allen Genossenschaftsmitgliedern die Möglichkeit an, bis zu 50 Mitgliedsanteile zu je 50 Euro nachzukaufen und somit von der wirtschaftlichen Stärke unseres Hauses zu profitieren. Mehr als 3.000 Mitglieder haben unser Jubiläumsangebot genutzt.

Im Rahmen der Jubiläumsaktivitäten haben wir ein spezielles Jubiläums-Logo entwickelt, bei dem alle Bankmitarbeitenden mitmachen konnten. An dieser **Mitarbeiter-Fotoaktion** haben sich 87 Beschäftigte beteiligt. Nach mehreren kurzen Foto-Shootings entstand eine fröhliche bunte 160, die Sie auf unserem Titelblatt sehen können.

Am 8. Februar durften wir gleich zwei Kindereinrichtungen im Landkreis Elbe-Elster mit sieben Fahrzeugen aus unserer **VR-mobil-Reihe** beglücken. Die Kita Schwalbennest in Möglitz erhielt drei juniorCars und die Kita Pfiffikus in Zeischa bekam vier kleine Flitzer.

Traditionell beschäftigen uns im März zwei Themen ganz besonders – der Jugendwettbewerb „jugend creativ“ und die AWO-Jugendstunden im Rahmen der Vorbereitung auf die Jugendweihe.

Gleich am 2. März fand die Jurysitzung des Internationalen Jugendwettbewerbs statt. Diesmal lautete das Motto: „WIR. Wie sieht Zusammenhalt aus?“ Am diesjährigen **Jugendwettbewerb** haben knapp 1.300 Schülerinnen und Schüler teilgenommen. Neben

22 Gewinnern auf Ortsbankenebene, konnten wir auch 9 Gewinner auf Landesebene prämiieren und uns anschließend sogar über einen Bundessieger freuen. Nach drei Jahren pandemiebedingter Pause konnten wir Ende des Monats wieder unsere Preisverleihung im Bergschlösschen in Jüterbog mit mehr als 70 Teilnehmenden durchführen. Die Freude der Kinder und Eltern war dabei deutlich zu spüren.



Im Rahmen von drei **Jugendstunden** in Luckenwalde haben wir jungen Menschen aus unserer Region den richtigen Umgang mit Geld nähergebracht. Dabei ging es um einfache Dinge, wie beispielsweise das Ausfüllen einer Überweisung, aber auch um Themen wie Haushaltsrechnung und Kartenzahlungen. Auch den Beruf des Bankkaufmanns beziehungsweise der Bankkauffrau haben wir ausführlich erläutert.

April – Juni

Im April standen interne Veranstaltungen im Vordergrund. So fanden unsere jährliche **Mitarbeiterversammlung** im Biotechnologiepark in Luckenwalde und unsere **Klausurtagung** der Führungskräfte in Berlin statt.

Im Rahmen der Jubiläumsaktivitäten haben wir uns etwas ganz Besonderes ausgedacht. Jeder Mitarbeitende durfte im Jubiläumsjahr 160 Euro an einen Verein seiner Wahl aus den

Reinerträgen des VR-Gewinnsparens vergeben. Im Rahmen dieser **Mitarbeiter-Spendenaktion** haben sich 115 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für insgesamt 50 verschiedene Projekte stark gemacht. Wir konnten somit 18.400 Euro an gemeinnützige Vereine übergeben. Im Hort „Glückskinder“ in Luckenwalde wurde aus dieser Aktion beispielsweise der Kauf eines Schlagzeugs ermöglicht.



Unterstützung materieller Art konnten wir zur Eröffnung der Kita Glau am 26. Mai überreichen. Ein sogenannter **Kinderbus** - geeignet für den Transport von sechs Kindern - und zwei **JuniorCars** wurden während der Eröffnungsfeier freudig in Empfang genommen.



Am „Kindertag“ (1. Juni) trafen sich die Ruheständler unserer Bank zum traditionellen **Spargelessen**. Bei wunderschönem Wetter im Garten des Gasthauses „Unter Freunden“ in Mügeln wurde nicht nur gut gespeist, sondern sicher auch die ein oder andere Neuigkeit ausgetauscht.



Im Rahmen unserer **Vertreterversammlung** Ende Juni wurde Herr Burkhard Schlaßa aus dem Aufsichtsrat verabschiedet. Neu gewählt wurde Frau Stephanie Schraplau für den Marktbereich Bad Liebenwerda. Für sein langjähriges erfolgreiches Wirken in der genossenschaftlichen Organisation erhielt unser Vorstandsmitglied Walter J. Meyer die **Goldene Ehrennadel** des Genoverbandes vom Verbandsvertreter Mario Kiesling überreicht. Wir danken Herrn Meyer für seine verantwortungsvolle Arbeit und sein langjähriges Engagement als Vorstandsmitglied. Zum 1. September verabschiedeten wir Herrn Meyer in den wohlverdienten Ruhestand und begrüßten Herrn Markus Strube als seinen Nachfolger.



v.l. Walter J. Meyer und Mario Kiesling

Im Rahmen der Aktion „Gemeinsam gewinnt“ verlost die Volks- und Raiffeisenbanken im Land Brandenburg in der Zeit vom 5. Juni bis 7. Juli insgesamt 50.000 Euro. Jeden Morgen wurde ein Hörer mit 1.000 Euro überrascht und durfte weitere 1.000 Euro an den Verein seiner Wahl verschenken. Für den Bereich unserer Bank hatten drei Hörerinnen das Glück, Gewinnerinnen zu sein.

Über einen Vereinsgewinn von jeweils 1.000 Euro freuten sich der Luckenwalder Stenografenverein „Pelikan“, der Blankenfelder Karneval Club und der Jüterbogener Verein Integration-Gesundheit-Lebensfreude.



Ende Juni durfte Frau Margret Müller aus Langenlipsdorf ihren, beim VR-Gewinnsparen gewonnenen, Mercedes-Benz EQB im Bremer Mercedes Benz Werk abholen. Gemeinsam mit vier weiteren glücklichen Gewinnsparenern aus anderen Banken erlebte sie zwei spannende Tage in Bremen.



Mit einer Rekordbeteiligung von 53 Hobbyfotografen endete im Juni unser Fotowettbewerb für den Heimatkalender 2024. Das Thema lautete diesmal: „Tierische Begegnungen“. Sieger des Wettbewerbs wurde Herr René Teutsch aus Plessa.



Juli – September

Der 50.000ste Jessen-Gutschein ging Mitte Juli in unserer Geschäftsstelle Jessen über den Tresen. Das erfreute uns ganz besonders im

Rahmen unseres Jubiläums. Für die Erwerberin Monika Kaufhold hielt der Gewerbeverein noch weitere Überraschungen bereit.



Am 30. Juli startete in Neukirchen bei München für viele junge Kreativköpfe Deutschlands die einwöchige Bundespreisträgerakademie „jugend creativ“. An dieser erlebnisreichen Woche nahm auch unser Bundessieger Carlo Lisztewnik aus der Grundschule Wiesenburg teil.



Carlo in Action

Am 1. August durften wir unsere neuen Auszubildenden Leonie Kohl und Jonas Zeddel begrüßen. Jedes Jahr bieten wir mindestens zwei jungen Menschen die Möglichkeit, eine Ausbildung zur Bankkauffrau/zum Bankkaufmann zu beginnen und in drei Jahren erfolgreich abzuschließen.

Anfang September siegte Martha Wagenknecht vom Reitverein Wahlsdorf beim Finale des VR-Bank Fläming CUP, welches in Glienick stattfand.



Im Rahmen unserer Ortsversammlungen informierten wir unsere Mitglieder an sieben Abenden im September über die Entwicklung ihrer VR-Bank.

Oktober – Dezember

Unter dem Titel „50.000 Euro fürs SAW-Land“ verlost im Oktober die Volksbanken und Raiffeisenbank aus Sachsen-Anhalt 25 x 2.000 Euro an private Hörer und Vereine. Das Verlosungsprinzip funktionierte wie bei „Gemeinsam gewinnt“. Aus unserem Geschäftsgebiet konnten sich zwei Hörerinnen sowie der Wohngebietsverein Neuhäuser „Hinter dem Neugraben“ aus Annaburg und der Jessener Spielmannszug über jeweils 1.000 Euro freuen.



Stets im November findet in Luckenwalde die regionale Baumesse FlämingBau statt. Hier waren wir zum zweiten Mal mit einem eigenen Stand vertreten. Zahlreichen Häuslebauern, Modernisierern und weiteren Interessierten halfen wir auf der Suche nach einer passenden Finanzierung.

Als einer der beiden Hauptsponsoren des **Wirtschaftspreises Teltow-Fläming** durften wir in Ludwigsfelde stolz dem Sieger des diesjährigen Wettbewerbs in der Kategorie „Handwerk“, der Fleischerei Lehmann aus Trebbin, gratulieren. Der Wettbewerb um den Preis der Wirtschaft findet alle 2 Jahre statt und wird von der IHK Potsdam Regionalcenter Luckenwalde in Zusammenarbeit mit der Kreishandwerkerschaft Teltow-Fläming organisiert.

Am Ende unseres Jubiläumsjahres wartete eine rasante Musical-Show auf ihre Besucher - und die kamen in Scharen. Im ausverkauften Theatersaal des Stadttheaters Luckenwalde jubelten die Massen nach einem gelungenen Abend.



Mit Stimmen, die unter die Haut gingen und in farbenprächtigen Kostümen präsentierten internationale Gesangsstars die Highlights aus 27 verschiedenen Musicals.



Live begleitet wurden sie von den begnadeten Musikern der Axel Törber Band.



Die Zuhörer im Saal erlebten eine Reise durch 78 Jahre Musical-Geschichte, von 1945 bis ins Jahr 2023. Evergreens wie „König der Löwen“ oder „Das Phantom der Oper“ und auch Neuheiten wie das „Tina Turner Musical“ begeisterten das Publikum. So war beispielsweise der Interpret des Udo-Lindenberg-Songs vom Original kaum zu unterscheiden.



Nach mehreren Zugaben und „standing ovation“ klang der Abend als würdiger Abschluss unserer vielen Aktivitäten im Jubiläumsjahr unserer Bank aus.

Mitgliederreisen

>> Im Jubiläumsjahr 2023 durften natürlich unsere Mitgliederreisen nicht fehlen. Sie sind ein besonderes Angebot unseres Hauses, die wir seit vielen Jahren in Zusammenarbeit mit der RV Touristik organisieren. Die Reiseziele diesmal lauteten: Albanien, Sardinien und Südafrika. Herrliche Landschaften, bezaubernde Dörfer und Regionen sowie die kulinarischen Köstlichkeiten der verschiedenen Reiseziele sind bleibende Erinnerungen, die unsere Reisenden mit nach Hause nehmen. Seien auch Sie das nächste Mal mit dabei.

Sardinien

Im Wonnemonat Mai besuchte unsere erste Reisegruppe die Bilderbuchinsel Sardinien. Die Costa Smeralda beeindruckte gleich zu Reisebeginn mit ihrer traumhaften Smaragdküste.

Das ursprüngliche und traditionelle Sardinien stand ab dem zweiten Tag auf dem Reiseplan. Durch eine romantische Bergwelt führen unsere Reisenden zum ehemaligen Banditendorf Orgonsole. Dort konnten die berühmten politisch motivierten Wandmalereien bewundert werden, die das Dorf berühmt gemacht haben. Weitere Highlights der Reise waren der Besuch der Insel Korsika, eine Bootsfahrt zu den Inseln des gallurischen Archipels und kulinarische Spezialitäten wie sardinischer Wein, Käse, Oliven und Likör.



Costa Smeralda

Südafrika

Eine faszinierende Tierwelt im Krüger Nationalpark erwartete unsere nächste Reisegruppe im Oktober in Südafrika.

Im offenen Geländewagen ging es durch eine atemberaubende Landschaft. Aber auch Städte wie Johannesburg und Kapstadt standen auf der Reiseroute. Die schmackhafte afrikanische Küche kam besonders gut an. Die Weite der Natur konnten unsere Reisenden mehrmals abends am Lagerfeuer genießen.

Albanien

Ebenfalls im Oktober reiste eine weitere Gruppe in die „unentdeckte Schatztruhe“ von Europa. Albanien begeisterte unsere Reiset Teilnehmer mit landschaftlicher und kultureller Vielfalt, einer guten touristischen Infrastruktur sowie einer hervorragenden Küche mit guten Weinen. Im Hinterland traf unsere Gruppe auf eine großartige Bergwelt und an der albanischen Riviera erwarteten sie feine Strände und türkisfarbenes Wasser. Kulturell gesehen, blickt Albanien auf eine bewegte Geschichte: Illyrer, Griechen, Römer und Osmanen haben hier ihre in Stein gemeißelten Monumente hinterlassen, die nun unter dem Schutz der UNESCO stehen.



Stadt Berat

Jahresbilanz zum 31.12.2023 - Aktivseite

	€	€	€	€	Vorjahr T€
1. Barreserve					
a) Kassenbestand			10.540.807,31		15.416
b) Guthaben bei Zentralnotenbanken			0,00		0
darunter: bei der Deutschen Bundesbank	0,00				(0)
c) Guthaben bei Postgiroämtern			0,00	10.540.807,31	0
2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei Zentralnotenbanken zugelassen sind					
a) Schatzwechsel und unverzinsliche Schatzanweisungen sowie ähnliche Schuldtitel öffentlicher Stellen			0,00		0
darunter: bei der Deutschen Bundesbank refinanzierbar	0,00				(0)
b) Wechsel			0,00	0,00	0
3. Forderungen an Kreditinstitute					
a) täglich fällig			54.552.471,15		97.124
b) andere Forderungen			41.395.339,27	95.947.810,42	35.814
4. Forderungen an Kunden				367.934.863,19	366.626
darunter:					
durch Grundpfandrechte gesichert	37.589.518,84				(9.762)
Kommunkredite	10.972.865,98				(12.979)
5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere					
a) Geldmarktpapiere					
aa) von öffentlichen Emittenten		0,00			0
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	0,00				(0)
ab) von anderen Emittenten		0,00	0,00		0
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	0,00				(0)
b) Anleihen und Schuldverschreibungen					
ba) von öffentlichen Emittenten		74.971.701,64			70.814
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	55.910.879,91				(51.353)
bb) von anderen Emittenten		482.405.667,66	557.377.369,30		488.906
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	182.294.821,20				(168.069)
c) eigene Schuldverschreibungen			0,00	557.377.369,30	0
Nennbetrag	0,00				(0)
6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere				37.523.199,83	36.191
6.a Handelsbestand				0,00	0
7. Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften					
a) Beteiligungen			12.722.168,19		12.816
darunter:					
an Kreditinstituten	118.359,60				(118)
an Finanzdienstleistungsinstituten	0,00				(0)
an Wertpapierinstituten	0,00				(0)
b) Geschäftsguthaben bei Genossenschaften			523.810,00	13.245.978,19	524
darunter:					
bei Kreditgenossenschaften	500.500,00				(501)
bei Finanzdienstleistungsinstituten	0,00				(0)
bei Wertpapierinstituten	0,00				(0)
8. Anteile an verbundenen Unternehmen				0,00	0
darunter:					
an Kreditinstituten	0,00				(0)
an Finanzdienstleistungsinstituten	0,00				(0)
an Wertpapierinstituten	0,00				(0)
9. Treuhandvermögen				3.216.166,30	3.562
darunter: Treuhandkredite	3.216.166,30				(3.562)
10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschließlich Schuld- verschreibungen aus deren Umtausch				0,00	0
11. Immaterielle Anlagewerte					
a) Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte			0,00		0
b) entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			0,00		0
c) Geschäfts- oder Firmenwert			0,00		0
d) geleistete Anzahlungen			0,00	0,00	0
12. Sachanlagen				6.540.142,48	6.531
13. Sonstige Vermögensgegenstände				3.841.267,70	3.737
14. Rechnungsabgrenzungsposten				720.433,20	913
Summe der Aktiva			1.096.888.037,92	1.138.974	

Jahresbilanz zum 31.12.2023 - Passivseite

	€	€	€	€	Vorjahr T€
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten					
a) täglich fällig			0,00		0
b) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist		59.451.489,89	59.451.489,89		68.848
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden					
a) Spareinlagen					
aa) mit vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten	252.951.472,46				286.123
ab) mit vereinbarter Kündigungsfrist von mehr als drei Monaten	6.400.263,72	259.351.736,18			674
b) andere Verbindlichkeiten					
ba) täglich fällig	598.499.964,42				637.693
bb) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist	52.174.704,20	650.674.668,62	910.026.404,80		31.595
3. Verbriefte Verbindlichkeiten					
a) begebene Schuldverschreibungen		0,00			0
b) andere verbrieftete Verbindlichkeiten		0,00	0,00		0
darunter:					
Geldmarktpapiere	0,00				(0)
eigene Akzepte und Solawechsel im Umlauf	0,00				(0)
3a. Handelsbestand			0,00		0
4. Treuhandverbindlichkeiten			3.216.166,30		3.562
darunter: Treuhandkredite	3.216.166,30				(3.562)
5. Sonstige Verbindlichkeiten			982.360,01		593
6. Rechnungsabgrenzungsposten			349.565,48		353
6a. Passive latente Steuern			0,00		0
7. Rückstellungen					
a) Rückstellungen für Pensionen u. ähnliche Verpflichtungen		5.420.514,00			5.084
b) Steuerrückstellungen		2.380.068,69			91
c) andere Rückstellungen		2.482.986,01	10.283.568,70		2.965
8. [gestrichen]			0,00		0
9. Nachrangige Verbindlichkeiten			0,00		0
10. Genussrechtskapital			0,00		0
darunter: vor Ablauf von zwei Jahren fällig	0,00				(0)
11. Fonds für allgemeine Bankrisiken			72.000.000,00		68.000
darunter: Sonderposten nach § 340e Abs. 4 HGB	0,00				(0)
12. Eigenkapital					
a) Gezeichnetes Kapital		12.592.650,00			5.761
b) Kapitalrücklage		4.587,31			5
c) Ergebnisrücklagen					
ca) gesetzliche Rücklage	18.218.783,20				18.165
cb) andere Ergebnisrücklagen	9.209.920,10	27.428.703,30			8.923
d) Bilanzgewinn		552.542,13	40.578.482,74		539
Summe der Passiva			1.096.888.037,92		1.138.974
1. Eventualverbindlichkeiten					
a) Eventualverbindlichkeiten aus weitergegebenen abgerechneten Wechseln	0,00				0
b) Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen	73.773.295,59				92.428
c) Haftung aus der Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten	0,00	73.773.295,59			0
2. Andere Verpflichtungen					
a) Rücknahmeverpflichtungen aus unechten Pensionsgeschäften	0,00				0
b) Platzierungs- u. Übernahmeverpflichtungen	0,00				0
c) Unwiderrufliche Kreditzusagen	21.514.780,76	21.514.780,76			30.586
darunter: Lieferverpflichtungen aus zinsbezogenen Termingeschäften	0,00				(0)

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

	Geschäftsjahr				Vorjahr
	€	€	€	€	T€
1. Zinserträge aus					
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften		12.149.973,20			8.785
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen		10.908.482,94	23.058.456,14		6.668
darunter: in a) und b) angefallene negative Zinsen	0				(11)
2. Zinsaufwendungen			1.487.246,02	21.571.210,12	739
darunter: erhaltene negative Zinsen	2.201,58				(108)
3. Laufende Erträge aus					
a) Aktien und anderen nicht festverzinslichen Wertpapieren			969.612,91		876
b) Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften			317.969,92		314
c) Anteilen an verbundenen Unternehmen			0,00	1.287.582,83	0
4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen				0,00	0
5. Provisionserträge			8.006.373,06		7.208
6. Provisionsaufwendungen			953.847,56	7.052.525,50	770
7. Nettoertrag/-aufwand des Handelsbestands				0,00	0
8. Sonstige betriebliche Erträge				1.157.571,46	1.000
9. [gestrichen]				0,00	0
10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen					
a) Personalaufwand					
aa) Löhne und Gehälter		6.207.545,65			6.391
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung		2.235.764,57	8.443.310,22		1.925
darunter: für Altersversorgung	1.010.976,74				(750)
b) andere Verwaltungsaufwendungen			6.539.909,03	14.983.219,25	5.849
11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen				442.831,81	577
12. Sonstige betriebliche Aufwendungen				247.475,08	248
13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft			6.222.944,51		0
14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft			0,00	-6.222.944,51	4.478
15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere			611.643,81		7.719
16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren			0	-611.643,81	0
17. Aufwendungen aus Verlustübernahme				0,00	0
18. [gestrichen]				0,00	0
19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit				8.560.775,45	5.111
20. Außerordentliche Erträge			0,00		0
21. Außerordentliche Aufwendungen			0,00		0
22. Außerordentliches Ergebnis				0,00	(0)
23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			3.985.636,39		469
darunter: latente Steuern	0,00				(0)
24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen			22.596,93	4.008.233,32	23
24.a Aufwendungen aus der Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken				4.000.000,00	4.080
25. Jahresüberschuss				552.542,13	539
26. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr				0,00	0
				552.542,13	539
27. Entnahmen aus Ergebnismrücklagen					
a) aus der gesetzlichen Rücklage			0,00		0
b) aus anderen Ergebnismrücklagen			0,00	0,00	0
				552.542,13	539
28. Einstellungen in Ergebnismrücklagen					
a) in die gesetzliche Rücklage			0,00		0
b) in andere Ergebnismrücklagen			0,00	0,00	0
29. Bilanzgewinn				552.542,13	539

Weitere Informationen

Zur Erfüllung von §1 EinSiG i. V. m. § 1 Abs. 3d Satz 1 KWG gehört unsere Bank der BVR Institutssicherung (BVR ISG Sicherungssystem) an. Das BVR ISG Sicherungssystem ist eine Einrichtung der BVR Institutssicherung GmbH, Berlin (BVR ISG), die als amtlich anerkanntes Einlagensicherungssystem gilt. Daneben ist unsere Genossenschaft der Sicherungseinrichtung des Bundesverbandes der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken e.V. (BVR SE) angeschlossen, die aus dem Garantiefonds und dem Garantieverbund besteht. Die BVR SE ist als zusätzlicher, genossenschaftlicher Schutz parallel zum BVR ISG Sicherungssystem tätig.

Zum vollständigen Jahresabschluss und Lagebericht wurde der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk durch den Genoverband e.V. erteilt. Der Jahresabschluss und der Lagebericht sowie die in § 325 HGB genannten Unterlagen werden im elektronischen Unternehmensregister veröffentlicht.

Vorschlag für die Ergebnisverwendung

Der Vorstand schlägt im Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat vor, den Jahresüberschuss von EUR 552.542,13 wie folgt zu verwenden:

	EUR
Ausschüttung einer Dividende von 4,0 %	361.404,30
Zuweisung zu den Ergebnismrücklagen	
a) Gesetzliche Rücklage	56.000,00
b) Andere Ergebnismrücklagen	135.137,83
	552.542,13

Luckenwalde, den 10. Mai 2024

VR-Bank Fläming-Elsterland eG
Der Vorstand
Norbert Schmitz Markus Strube

Bericht des Aufsichtsrates

Der Aufsichtsrat hat im Berichtsjahr die ihm nach Gesetz, Satzung und Geschäftsordnung obliegenden Aufgaben erfüllt. Er nahm seine Überwachungsfunktion wahr und traf die in seinen Zuständigkeitsbereich fallenden Beschlüsse, dies beinhaltet auch die Befassung mit der Prüfung nach § 53 GenG. Weiter hat der Aufsichtsrat den gesonderten nicht finanziellen Bericht nach § 289b HGB geprüft.

Der Vorstand informierte den Aufsichtsrat und die Ausschüsse des Aufsichtsrates in regelmäßig stattfindenden Sitzungen über die Geschäftsentwicklung, die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage sowie über besondere Ereignisse. Darüber hinaus stand der Aufsichtsratsvorsitzende in einem engen Informations- und Gedankenaustausch mit dem Vorstand.

Der vorliegende Jahresabschluss 2023 mit Lagebericht wird vom Genoverband e.V. geprüft. Über das Prüfungsergebnis wird in der Vertreterversammlung berichtet.

Den Jahresabschluss, den Lagebericht und den Vorschlag für die Verwendung des Jahresüberschusses hat der Aufsichtsrat geprüft und in Ordnung befunden. Der Vorschlag für die Verwendung des Jahresüberschusses - unter Einbeziehung des Gewinnvortrages - entspricht den Vorschriften der Satzung.

Der Aufsichtsrat empfiehlt der Vertreterversammlung, den vom Vorstand vorgelegten Jahresabschluss zum 31.12.2023 festzustellen und die vorgeschlagene Verwendung des Jahresüberschusses zu beschließen.

Durch Ablauf der Wahlzeit scheidet in diesem Jahr Herr Dr. Senst aus dem Aufsichtsrat aus. Weiterhin scheiden Herr Prof. Dr. Große und Herr Petter aus satzungstechnischen Gründen vorzeitig aus dem Aufsichtsrat aus. Die Wiederwahl der ausscheidenden Mitglieder des Aufsichtsrates ist zulässig.

Der Aufsichtsrat spricht dem Vorstand und den Mitarbeitern Dank für die geleistete Arbeit aus.

Luckenwalde, 15. Mai 2024

Dr. Edgar Reuter
Aufsichtsratsvorsitzender

Vertreterversammlung

>> Als Genossenschaftsbank ist unser wesentlicher Geschäftszweck die wirtschaftliche Förderung und Betreuung unserer Mitglieder und Kunden. Wir sind eine von unseren Mitgliedern getragene mittelständische Bank, die ihre Leistungsfähigkeit vorrangig der heimischen Wirtschaft und Bevölkerung zur Verfügung stellt. Das tun wir nun schon seit 160 Jahren. Darin begründet sich auch die enge regionale Bindung an unser Geschäftsgebiet. Unsere Mitglieder haben auch Mitspracherecht, wenn es um die wirtschaftliche Entwicklung der Bank geht.

Das Mitspracherecht wird über das Organ der Vertreterversammlung ausgeübt. Diese entscheidet unter anderem über die Teilhabe aller Mitglieder am wirtschaftlichen Erfolg der Bank durch die Zahlung einer Dividende.

Weiterhin wählt sie den Aufsichtsrat und entlastet den Vorstand und den Aufsichtsrat hinsichtlich des Jahresabschlusses. An dieser Stelle bedanken wir uns für das Engagement unserer aktuellen Vertreter sehr herzlich.

Vertreter der VR-Bank Fläming-Elsterland eG

Ackermann, Ursula	Großjean, Benito	Liesigk, Wolfgang	Rosenhahn, Dieter
Andrae, Karola	Gust, Klaus-Peter	Lindicke, Joachim	Rühlicke, Bernd
Andresen, Sven	Hänig, Hendrik	Loth, Kathrin	Rutkowski, Jaqueline
Baitz, Thomas	Dr. Hanisch, Markus	Maaz, Volker	Schade, Rainer
Bartels, Harald	Hanske, Diana	Mage, Friedhelm	Schilske, Michael
Bartusch, Bernd	Hedinger, Marco	Manig, Rita	Schlanke, Martina
Becker, Margit	Hohlfeld, Dirk	Martin, Jörn	Schliebner, Klaus
Bergner, Ramona	Hönicke, Dietmar	Mauersberger, Claus	Schmager, Birgit
Berndes, Stefan	Kähler, Thomas	Meltendorf, Mark	Schmidt, Enrico
Dr. Bernitz, Eckhard	Käpernick, Norbert	Meyer-Hagedorn, Jana	Schmiedl, Helga
Boche, Olaf	Kappert, Roswitha	Michael, Joachim	Schneider, Antje
Brühl, Uwe	Kaufmann, Sebastian	Mölbitz, Roland	Scholz, Frank
Brumme, Dirk	Kernchen, Gerhard	Mrosek, Michael	Schraplau, Peter
Buchholz, Andreas	Knape, Jörg	Müller, Uwe	Schubert, Fabian
Bünnig, Marina	König, Hartmut	Münchow, Hans-Georg	Schuldt, Linett
Dehn, Andreas	Korge, Diana	Nichelmann, Hartmut	Schumann, Kai-Uwe
Deutschmann, Siegfried	Körtge, Ronny	Niendorf, Annelore	Schütze, Siegfried
Doerschel, Danny	Kranepuhl, Klaus-Dieter	Panick, Andrea	Seier, Ortwin
Draxler, Gabriele	Kranepuhl, Heidrun	Parnemann, Gritt	Stark, Susann
Dreßler, Lothar	Krause, Gerald	Parnemann, Gesina	Stein, Reinhard
Edlich, Marlies	Kretzschmar, Ursula	Peters, Rita	Strehle, Roland
Dr. Engelmann, Ulrich	Krieg, Wilfried	Petersohn, Karin	Suldt, Lothar
Enke, Jutta	Krone, Anneliese	Puls, Kornelia	Unnerstall, Christina
Fechner, Ariane	Krüger, Kathrin	Rabe, Karl-Volker	Vielstich, Lothar
Dr. Fleck, Ullrich	Krüger, Silke	Radmacher, Andreas	von Lochow, Ferdinand
Fröhlich, Dirk	Kunze, Margitta	Regulin, Harald	Wartenburger, Dietmar
Garske, Deike	Kunze, Wolfgang	Reinsch, Andreas	Weiß, Susanne
Gebauer, Bernd	Lahn, Ines	Dr. Reuter, Thomas	Werner, Ernst sen.
George, Torsten	Lange, Gabriele	Richter, Peter	Weser, Thomas
Dr. Gerlach, Frank	Lehmann, Stefan	Richter, Elfriede	Zimmermann, Manuela
Gresse, Rita	Lehmann, Carsten	Röder, Heidrun	Zwicker, Oliver

Organisation unserer Bank

Vorstand:

Norbert Schmitz (Vorstandsvorsitzender)
Markus Strube

Aufsichtsrat:

Dr. Edgar Reuter (Vorsitzender), Luckenwalde
Axel Frommberg, Werder/Havel
Anette Gensch (stell. Vorsitzende), Trebbin
Christian Grothe, Jüterbog
Prof. Dr. Henning Große, Berlin
Roland Haeßler, Werder/Havel
Thomas Heinrich, Planetal
Thomas Petter, Am Mellensee
Burkhard Schlausa, Bad Liebenwerda (bis 26.06.2023)
Stephanie Schraplau, Lausitz (ab 26.06.2023)
Dr. Axel Senst, Plöbnitz

Verbandszugehörigkeit

Bundesverband der Deutschen
Volksbanken und Raiffeisenbanken e.V.

Genoverband e.V.

Ombudsmann

Kundenbeschwerdestelle beim BVR
Postfach 30 92 63, 10760 Berlin

Bankkonto

DZ BANK AG Niederlassung Berlin
IBAN DE8112060000000002008
BIC GENODEF120

BIC

GENODEF1LUK

Registergericht

Amtsgericht Potsdam - GenR 270

Anschrift

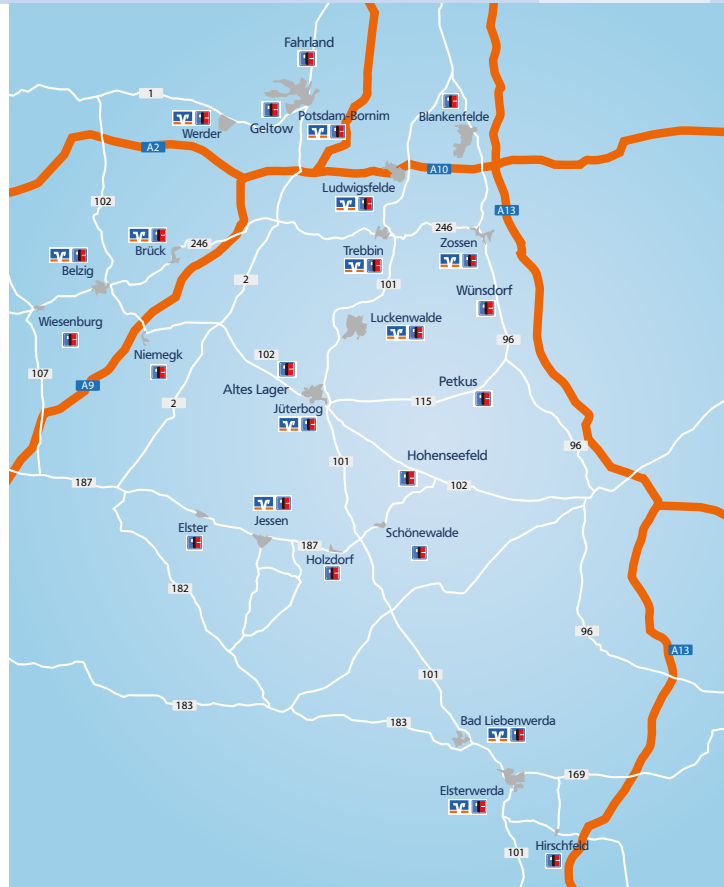
Baruther Straße 23, 14943 Luckenwalde

E-Mail

vr-service@vr-internet.de

Internet

www.vr-internet.de



Geschäftsstellen

Bad Belzig	03371 / 6298-41011
Brück	03371 / 6298-42011
Bad Liebenwerda	03371 / 6298-71011
Elsterwerda	03371 / 6298-73011
Jessen (Elster)	03371 / 6298-63011
Jüterbog	03371 / 6298-31011
Luckenwalde	03371 / 6298-21011
Trebbin	03371 / 6298-23011
Werder (Havel)	03371 / 6298-51011
Potsdam-Bornim	03371 / 6298-55011
Zossen	03371 / 6298-11011
Ludwigsfelde	03371 / 6298-13011

**EIN GEWINN
FÜR ALLE**
Die Genossenschaften

finanzgruppe.de



Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken



Schwäbisch Hall



Union
Investment



**e@sy
Credit®**



Volksbanken
Raiffeisenbanken

DZ BANK

DZ PRIVATBANK



VR Smart
Finanz

DZ HYP



MünchenerHyp